

**Všeobecne záväzne nariadenie obce Veľká Lesná č. 1/2011  
o miestnych daniach na rok 2012**

---

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Lesnej podľa § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení:

**Toto nariadenie upravuje daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň za psa.**

**DAŇ Z POZEMKOV**

**§ 1**

**Predmet dane**

Predmetom dane z pozemkov sú pozemky v katastrálnom území obce v tomto členení:

- a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady
- b/ trvalé trávnaté porasty
- c/ záhrady
- d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané plochy
- e/ zastavané plochy a nádvoría
- f/ stavebné pozemky
- g/ ostatné plochy okrem stavebných pozemkov

**§ 2**

**Základ dane**

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu **orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady** je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Zb., ktorá je **0,1066 €/m<sup>2</sup>**.
2. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu **trvalé trávnaté porasty** je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Zb., ktorá je **0,0173 €/m<sup>2</sup>**.
3. Základom dane z pozemkov pre **záhrady** je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Zb., ktorá je **1,3278 €/m<sup>2</sup>**.
4. Základom dane z pozemkov pre **lesné pozemky**, na ktorých sú hospodárske lesy, pre **rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy** je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku zistenej na 1 m<sup>2</sup> podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Pokiaľ daňovník nepredloží doklady o stanovení hodnoty pozemku za 1 m<sup>2</sup> podľa platných predpisov /zákon č. 382/2004/ použije správca dane hodnotu pozemku **0,50 €/m<sup>2</sup>**.
5. Základom dane z pozemkov pre **zastavané plochy a nádvoría** je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Zb., ktorá je **1,3278 €/m<sup>2</sup>**.
6. Základom dane z pozemkov pre **stavebné pozemky** je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Zb., ktorá je **13,2776 €/m<sup>2</sup>**.
7. Základom dane z pozemkov pre **ostatné plochy okrem stavebných pozemkov** je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Zb., ktorá je **1,3278€/m<sup>2</sup>**.

### § 3 Sadzba dane

Ročná sadzba dane z pozemkov je:

- a/ 0,30 % zo základu dane pre ornú pôdu, chmeľnice, vinice a ovocné sady
- b/ 0,30 % zo základu dane pre trvalé trávne porasty
- c/ 0,50 % zo základu dane pre záhrady
- d/ 0,30 % zo základu dane pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy
- e/ 0,25 % zo základu dane pre rybníky s chovom rýb a ostatné hospodár. využívané vodné plochy
- f/ 0,50 % zo základu dane pre zastavané plochy a nádvoría
- g/ 0,25 % zo základu dane pre stavebné pozemky
- h/ 0,30 % zo základu dane pre ostatné plochy okrem stavebných pozemkov

### DAŇ ZO STAVIEB

#### § 4 Daňovník

1. Daňovníkom dane zo stavieb je vlastník stavby, alebo správca stavby vo vlastníctve štátu, alebo správca stavby vo vlastníctve obce.
2. Ak je stavba v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom môže byť jeden z nich, ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu.

#### § 5 Predmet dane

1. Predmetom dane zo stavieb sú stavby v katastrálnom území obce v tomto členení:

- a/ stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby
- b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu
- c/ stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
- d/ samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
- e/ priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu
- f/ stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu
- g/ ostatné stavby

2. Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných alebo podzemných podlaží alebo ich časti spojené so zemou pevným základom, na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie a ak sa takéto rozhodnutie nevydalo, tie stavby alebo ich časti, ktoré sa skutočne užívajú. Ak bolo na stavbu vydané kolaudačné rozhodnutie, na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že stavba prestala užívať.

## **DAŇ ZA PSA**

### **§ 11 Predmet dane**

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov, chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
2. Predmetom dane za psa nie je:
  - a/ pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely
  - b/ pes umiestnený v útulku zvierat
  - c/ pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

### **§ 12 Daňovník**

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je:

- a/ vlastníkom psa
- b/ držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

### **§ 13 Základ dane**

Základom dane je počet psov.

### **§ 14 Sadzba dane**

Sadzba dane je 3 € za jedného psa na kalendárny rok.

### **§ 15 Vznik a zánik daňovej povinnosti**

1. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti formou vyplnenia priznania k dani zo psov.
2. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník oznámi túto skutočnosť do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti predložením dokladu o utratení, uhynutí psa od veterinára, prípadne čestným prehlásením na oddelení životného prostredia. Správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.
3. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.
4. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

### **§ 16 Vyrubenie a platenie dane**

1. Správca dane pri oznámení daňovej povinnosti vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

2. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do **31. januára** príslušného zdaňovacieho obdobia. /Zdaňovacie obdobie je kalendárny rok./

### § 17

#### Vymáhanie dane

V prípade omeškania bude obec účtovať penále z omeškania podľa citovaného zákona. V prípade neuhradenia daní do 3 mesiacov, obec pristúpi k vymáhaniu daní podľa zákona.

### § 18

#### Spoločné ustanovenia

Správu miestnych daní vykonáva obec Veľká Lesná prostredníctvom starostu obce a povereného zamestnanca obce.

### § 19

#### Záverčné ustanovenia

1. Na konanie vo veciach poplatku sa vzťahuje zákon č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave finančných orgánov v znení neskorších predpisov.
2. Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 1/2011 schválilo obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Lesnej dňa 16.12.2011. Schválené Všeobecne záväzné nariadenie obce bolo vyvesené na úradnej tabuli od 17.12.2011 do 31.12.2011.
3. Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia obce sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Veľká Lesná č. 1/2010 o miestnych daniach na rok 2011.
4. Zmeny a doplnky tohto Všeobecne záväzného nariadenia obce schvaľuje obecné zastupiteľstvo v obci Veľká Lesná.
5. Toto Všeobecne záväzne nariadenie obce nadobúda účinnosť dňom **01. januára 2012.**

Vo Veľkej Lesnej, 16.12.2011

Ján M i c h n a  
starosta obce